



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE

ODBOR VÝSTAVBY

PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 0911/2013/Ti
Č.J.: Výst/1007/2013/Ti
VYŘIZUJE: Tichá, oprávněná úřední osoba
TEL.: 326 398 219
E-MAIL: ticha@dobrovice.cz
DATUM: 13.5.2013

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Monika Sachomská, nar. 15.2.1975, Zalužanská č.p. 1273, 293 01 Mladá Boleslav 1
(dále jen "žadatel") podala dne 26.4.2013 žádost o územní souhlas o umístění stavby:

Oplocení pozemku parc. č. 844/5 a zahradní domek Ctiměřice

na pozemku parc. č. 844/5 v katastrálním území Ctiměřice. Vzhledem k tomu, že žádost o územní souhlas nespĺňovala podmínky podle § 96 stavebního zákona pro stavbu oplocení - nebyly doloženy souhlasy sousedů, stavební úřad usnesením č. 45/2013 ze dne 30.4.2013 rozhodl o provedení územního řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- **oplocení** pozemku ze tří stran (SV, JV a JZ), výšky 180 cm, v provedení pletivo na kovových sloupcích, bez podezdívky, vjezd s vraty na SV straně.
- dřevěný **zahradní domek** čtvercového půdorysu o rozměrech 4 x 4 m, se sedlovou střechou, s krytinou šindel, max. výšky 3 m. Zahradní domek bude umístěn v jižním rohu pozemku ve vzdálenosti min. 2 m od hranice pozemku.

Městský úřad Dobruvice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dobruvice, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7:30 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhopvat jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nespĺňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Marcela Tichá
vedoucí odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Monika Sachomská, Zalužanská č.p. 1273, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1
Obec Ctiměřice, IDDS: 96samdh

Petra Hanušová, DiS., Ctiměřice č.p. 52, 294 46 Semčice

Miloslav Jarka, Bradlecká č.p. 740, 293 06 Kosmonosy

Ladislav Čerych, Ctiměřice č.p. 51, 294 46 Semčice

Michaela Čerychová, Ctiměřice č.p. 51, 294 46 Semčice

Ing. Milan Charvát, Židněves č.p. 110, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě

PaedDr. Evženie Charvátová, Židněves č.p. 110, 294 06 Březno u Mladé Boleslavě

Josef Mysík, Kateřinská č.p. 182, 294 41 Dobrovice

Libuše Čížková, Na Poříčí č.p. 1062/35, Nové Město, 110 00 Praha 1

Ing. Miloslav Stehlík, Vinecká č.p. 89, Čejetičky, 293 01 Mladá Boleslav 1

Josef Vrabec, Ctiměřice č.p. 1, 294 46 Semčice

Štěpán Hýbl, Ctiměřice č.p. 43, 294 46 Semčice

Petr Havelka, Pražská č.p. 742, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou 1

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS: 82sbpfi

pro spis