



MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBROVICE
ODBOR VÝSTAVBY
PALACKÉHO NÁMĚSTÍ 28, 294 41 DOBROVICE

SPISOVÁ ZN.: Výst. 1336/2013/Au
Č.J.: Výst/1536/2013/Au
VYŘIZUJE: Augustinová, oprávněná úřední osoba
TEL.: 326 303 041
E-MAIL: augustinova@dobrovice.cz
DATUM: 23.7.2013

OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Petra Hanušová, DiS., nar. 20.3.1978, Ctiměřice 52, 294 46 Semčice

(dále jen "navrhovatel") podala dne 21.6.2013 žádost o územní souhlas o umístění stavby:

Oplocení pozemku parc.č. 844/4
Ctiměřice č.p. 52

na pozemku parc. č. 844/4 v katastrálním území Ctiměřice. Vzhledem k tomu, že žádost o územní souhlas nespĺňovala podmínky podle § 96 stavebního zákona pro stavbu oplocení – nebyly doloženy souhlasy vlastníků sousedních pozemků, stavební úřad usnesením č. 65/2013 ze dne 26.6.2013 rozhodl o provedení územního řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

Oplocení pozemku parc.č. 844/4, JZ strany (hranice s pozemky parc.č. 844/3, 843 a 859) bude v provedení kovové sloupky, pletivo, podkopové desky, celková výška 140 cm, JV strana pozemku (hranice s pozemky parc.č. 859, 844/5 a 844/1) bude v provedení – podezdívka ze ztraceného bednění, kovové sloupky a výplň pletivo výšky 125 cm, plot sestupňován dle přilehlého terénu, výška oplocení v nejvyšším bodu 2 m, oplocení SV strany pozemku (hranice s pozemky parc.č. 844/5, 844/1 a 844/3) v provedení podezdívka a sloupky ze štípaného bloku s dřevěnou výplní, výška 160 cm, v oplocení bude záliv pro parkování o půdorysných rozměrech 4,5 x 6,5 m, vstupní branka a 2 x vjezdová vrata s otevíráním na pozemek stavebníka .

Městský úřad Dobruvice, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později podaným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Dobruvice, odbor výstavby, úřední dny pondělí a středa od 7:30 - 11:30 a 12:00 - 17:00 hodin; v ostatní dny po telefonické dohodě).

Navrhovatel v uvedeném termínu doloží stavebnímu úřadu situační výkres s vyznačením vjezdů (vjezdová vrata 2x) a vstupů (1 x vrátka) na pozemek parc.č. 844/4 .

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Hana Augustinová
referent odboru výstavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Petra Hanušová, DiS., Ctiměřice č.p. 52, 294 46 Semčice + složenka

Obec Ctiměřice, Ctiměřice, 294 46 Semčice – 2 x s žádostí o vyvěšení

Ladislav Čerych, Ctiměřice č.p. 51, 294 46 Semčice

Michaela Čerychová, Ctiměřice č.p. 51, 294 46 Semčice

Monika Sachomská, Zalužanská č.p. 1273, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav I

Miloslav Jarka, Bradlecká č.p. 740, 293 06 Kosmonosy

Ladislava Formanová, Měňanská č.p. 107, 267 27 Liteň

František Černý, Valy č.p. 18, Plazy, 293 01 Mladá Boleslav I

Libuše Čížková, Benediktská č.p. 1100/13, Staré Město, 110 00 Praha 1 – doručováno veřejnou vyhláškou

Ing. Miloslav Stehlík, Vinecká č.p. 89, Čejetičky, 293 01 Mladá Boleslav I

Josef Vrabec, Ctiměřice č.p. 1, 294 46 Semčice – doručováno veřejnou vyhláškou

Štěpán Hýbl, Ctiměřice č.p. 43, 294 46 Semčice

Petr Havelka, Pražská č.p. 742, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou I

Josef Mysík, Kateřinská č.p. 182, 294 41 Dobrovice

dotčené správní úřady

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, IDDS : 82sbpfi

pro spis

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Dobrovice a OÚ Ctiměřice a po sejmutí vráceno zpět odboru výstavby MÚ Dobrovice.

24 -07- 2013

Vyvěšeno dne:



Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Oznámení se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup v souladu s § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.